



ZADÁVACÍ DOKUMENTACE / VÝZVA

zadaná mimo režim zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách v platném znění (dále jen zákon)

**pro zakázku malého rozsahu na stavební práce s názvem
„Revitalizace centra obce Běloutín“**

Identifikační údaje veřejného zadavatele:

obchodní firma nebo název: Obec Běloutín

sídlo: Běloutín 151, 753 64 Běloutín

právní forma: územní samosprávný celek (obec)

identifikační číslo: 00301019

statutární orgán zadavatele: Mgr. Eduard Kavala, starosta obce Běloutín

Kontaktní osoba veřejného zadavatele pro zadávací dokumentaci, komunikaci s uchazeči a pro zodpovídání dotazů:

Ing. Pavla Ochranová

tel.: 777 684 687

e-mail: pavla@ochranova.cz

adresa: Mírov 116, 789 01 Mírov

Obsah zadávací dokumentace:

1. Preambule
2. Vymezení předmětu zakázky a základní údaje
3. Místo a doba plnění zakázky
4. Pokyny a požadavky na zpracování nabídky a nabídkové ceny, lhůta a místo pro podání nabídky
5. Požadavky na prokázání splnění kvalifikace, ekonomické, technické a finanční podmínky (jistota)
6. Obchodní a platební podmínky
7. Prohlídka místa plnění
8. Způsob hodnocení nabídek podle hodnotících kritérií
9. Požadavky zadavatele, dodatečné informace, podmínky poskytnutí zadávací dokumentace

Přílohy:

1. Výkaz výměr (slepý rozpočet) v listinné podobě a na nosiči CD
2. Projektová dokumentace v listinné podobě

1. Preambule

- 1.1. Tento projekt je spolufinancován Evropskou unií a Evropským fondem pro regionální rozvoj.
- 1.2. Projekt je realizován prostřednictvím Regionálního operačního programu regionu soudržnosti Střední Morava (dále jen ROP SM).
- 1.3. Veřejná zakázka zadaná v tomto zadávacím řízení (zakázka malého rozsahu dle § 12 odst. 3 zákona č. 137/2006 Sb., v platném znění) se řídí § 6 zákona č. 137/2006 Sb. v platném znění a současně METODICKÝM POKYNEM Zadávání zakázek a veřejných zakázek v programovém období 2007-2013 vydaném poskytovatelem dotace ROP SM a uveřejněném na stránkách ROP SM.
- 1.4. Dle Metodického pokynu se jedná o zakázku IV. kategorie.

2. Vymezení předmětu zakázky a základní údaje

- 2.1. Předmětem zakázky je komplexní revitalizace centra obce Bělotín, která zahrnuje rekonstrukci a výstavbu chodníků, rekonstrukci a vytvoření parkovacích míst, včetně instalování nového veřejného osvětlení a výsadby zeleně.
SO 01 Parkoviště u zdravotního střediska
SO 06 Parkoviště u obecního úřadu
SO 07 Parkoviště u kostela
SO 08 Chodník k obecnímu úřadu
SO 09 Veřejné osvětlení
SO 10 Zeleň
- 2.2. Podrobný popis požadovaných stavebních prací je uveden v projektové dokumentaci. Jedná se o tyto kódy CPV:
45233100-0 Stavební úpravy pro komunikace
45233160-8 Chodníky a jiné zpevněné povrchy
Podrobný popis požadovaných úprav zeleně je uveden ve studii.
Veřejné osvětlení bude realizováno výměnou původního osvětlení za nové v úseku od komunikace 1/47 křižovatky se silnicí 1/48 po obecní úřad a podél místní komunikace č. 47 a 42.
- 2.3. Předpokládaná cena zakázky činí 5,94 mil. Kč bez DPH.
- 2.4. Realizací kompletní části stavby se rozumí úplné dokončení díla včetně souvisejících prací potřebných k úspěšné realizaci stavby, to vše v kvalitě I. jakosti.
- 2.5. Uchazeč je povinen se před podáním nabídky seznámit s kompletní zadávací dokumentací, vyjasnit si případné nejasnosti a před podáním nabídky zadavatele písemně či e-mailem případně upozornit, že v zadávací dokumentaci či výkazu výměr /slepém rozpočtu/ svou odbornou péčí zjistil takové případné rozdíly. S námitkami budou seznámeni ostatní uchazeči.
- 2.6. Uchazeč je povinen nabídku zpracovat tak, aby byly zapracovány veškeré práce a ocenění různých provizorií nutných k provedení zakázky. Zjistí-li zhotovitel vady projektové dokumentace, je povinen na ně upozornit písemně nebo e-mailem zadavatele /prostřednictvím kontaktní osoby/ před podáním nabídky. Pokud zadavatel námitku potvrdí, podá k ní stanovisko a výsledek sdělí ostatním známým uchazečům, včetně ocenění.

- 2.7. Případné uvedení specifických obchodních názvů materiálů či výrobků ve výkazu výměr je pouze orientační a uchazeč může použít jiný shodný materiál či výrobek jiné obchodní značky.

3. **Místo a doba plnění zakázky**

- 3.1. Místem plnění zakázky je obec Běloutín, parcely dotčené stavební realizací: p.č. 2, 4, 3/1, 26/1, 27, 29, 31/1, 33, 35/1, 39, 238/8, 701, 704/3, 1395/1, 1395/2, 1395/4 a 1395/7 v k.ú. Běloutín.
- 3.2. Předpokládaná doba výstavby: 1.6.2014 – 30.6.2015, přičemž výstavba SO 09 Veřejné osvětlení a SO 10 Zeleň je požadována realizovat nejdříve v roce 2015.

4. **Pokyny a požadavky na zpracování nabídky a nabídkové ceny, lhůta a místo pro podání nabídky**

- 4.1. Nabídku v českém jazyce podá uchazeč písemně ve dvou nedělitelných pare (1x originál a 1x prostá kopie) zpracovanou dle formálních, technických a smluvních požadavků zadavatele uveřejněných v této zadávací dokumentaci. Listy nabídky nesmí obsahovat přepisy, škrty nebo jiné úpravy. Případné přílohy nabídky budou nedělitelně zařazeny na konci vlastní číslované nabídky a budou číslovány podle seznamu příloh, uvedeném v nabídce.
- 4.2. Místo pro podání nabídky: Obec Běloutín, okr. Přerov, ČR, podatelna Obecního úřadu Běloutín, adresa: 753 64 Běloutín 151. Nabídka musí být uložena v uzavřené obálce či krabici, opatřena přelepem spoje a podpisem oprávněné osoby. Mimo úplného označení dodavatele musí obsahovat nápis **NEOTVÍRAT – Revitalizace centra obce Běloutín**.
- 4.3. Lhůta pro podání nabídky je 28.4.2014 do 12,00 hodin. Otevírání obálek je dne 30.4.2014 ve 13,30 hodin v zasedací místnosti Obecního úřadu Běloutín, adresa: 753 64 Běloutín 151.
- 4.4. Varianty nabídek nejsou přípustné.
- 4.5. Požaduje-li uchazeč zaslání písemností na jinou adresu, než je uvedena v oprávnění k podnikání, je povinen tuto adresu včetně dalších kontaktních údajů uvést ve své nabídce. Nebude-li na této adrese zásilka převzata, považuje se přesto za převzatou.
- 4.6. Nabídková cena bude zpracována podle zadávací a projektové dokumentace a zadaných výkazů výměr (slepých rozpočtů), bude uvedena celková cena díla za dodávku stavby včetně souvisejících prací, rizik, případných nákladů na prováděcí dokumentaci a dalších vlivů vzniklých během provádění díla. Cena za dodávku stavby bude doložena rozpočtem dle poskytovaného slepého rozpočtu včetně rekapitulace rozpočtu.
- Nabídnutá cena musí být definována jako celková a musí obsahovat veškeré náklady nutné k realizaci díla.
- Nabídková cena bude uvedena v členění bez DPH, DPH v zákonné výši a celková nabídková cena včetně DPH.
- 4.7. Podmínky pro možné překročení nabídkové ceny:
Nabídkovou cenu je možné překročit pouze na základě písemného dodatku ke smlouvě o dílo:
- pokud v průběhu realizace dojde ke změnám daňových předpisů
 - v případě zadavatelem vyžádaných víceprací
 - v případě prodloužení termínů z důvodů na straně investora o více

než 2 měsíce

- 4.8. Nabídka musí obsahovat kapitoly jdoucí za sebou dle obsahu stanoveného níže:

1. Úvodní list s označením názvu zakázky a označení uchazeče (obchodní jméno, IČ, DIČ, /ne/plátce DPH, bankovní spojení, kontaktní osoby, kontakty, apod.).
2. Doklady k prokázání splnění kvalifikace, ekonomické, technické a finanční podmínky (jistota)
3. Harmonogram realizace akce.
4. Návrh smlouvy o dílo.
5. Přílohy.

5. **Požadavky na prokázání splnění kvalifikace, ekonomické, technické a finanční podmínky (jistota)**

Předpokladem hodnocení nabídek je splnění kvalifikace, viz níže.

- 5.1. Doklady nezbytné pro prokázání splnění kvalifikace:

1. Výpis z obchodního rejstříku, pokud je v něm uchazeč zapsán, či výpis z jiné obdobné evidence, pokud je v ní uchazeč zapsán, a to ve formě prosté kopie.
2. Výpis z živnostenského rejstříku či jiného dokladu o oprávnění k podnikání podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícím předmětu zakázky, a to ve formě prosté kopie.
3. Čestné prohlášení uchazeče, a to jak fyzická, tak právnická osoba, o tom, že uchazeč /dodavatel/, a je-li dodavatelem právnická osoba pak ani tato právnická osoba, ani statutární orgán, ani žádný z členů statutárního orgánu této právnické osoby, a je-li statutárním orgánem uchazeče či členem statutárního orgánu uchazeče právnická osoba, pak ani tato právnická osoba, ani její statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu této právnické osoby:
 - a) nebyl pravomocně odsouzen pro trestný čin spáchaný ve prospěch organizované zločinecké skupiny, trestný čin účasti na organizované zločinecké skupině, legalizace výnosů z trestné činnosti, podílnictví, přijetí úplatku, podplacení, nepřímého úplatkářství, podvodu, úvěrového podvodu, včetně případů, kdy jde o přípravu nebo pokus nebo účastenství na takovém trestném činu, nebo došlo k zahlazení odsouzení za spáchání takového trestného činu; podává-li nabídku či žádost o účast zahraniční právnická osoba prostřednictvím své organizační složky, musí předpoklad podle tohoto písmene splňovat vedle uvedených osob rovněž vedoucí této organizační složky; tento základní kvalifikační předpoklad musí dodavatel splňovat jak ve vztahu k území České republiky, tak k zemi svého sídla, místa podnikání či bydliště;
 - b) nebyl pravomocně odsouzen pro trestný čin, jehož skutková podstata souvisí s předmětem podnikání uchazeče podle zvláštních právních předpisů nebo došlo k zahlazení odsouzení za spáchání takového trestného činu; podává-li nabídku či žádost o účast zahraniční právnická osoba prostřednictvím své organizační složky, musí předpoklad podle tohoto písmene splňovat vedle uvedených osob rovněž vedoucí této organizační složky; tento základní kvalifikační předpoklad musí dodavatel splňovat jak ve vztahu k území České republiky, tak k zemi svého sídla, místa podnikání či bydliště;

- c) v posledních třech letech nenaplnil skutkovou podstatu jednání nekalé soutěže formou podplácení podle zvláštního právního předpisu;
- d) vůči jehož majetku neprobíhá nebo v posledních třech letech neproběhlo insolvenční řízení, v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku nebo insolvenční návrh nebyl zamítnut proto, že majetek nepostačuje k úhradě nákladů insolvenčního řízení, nebo nebyl konkurs zrušen proto, že majetek byl zcela nepostačující nebo zavedena nucená správa podle zvláštních právních předpisů;
- e) není v likvidaci;
- f) nemá v evidenci daní zachyceny daňové nedoplatky, a to jak v České republice, tak v zemi sídla, místa podnikání či bydliště dodavatele;
- g) nemá nedoplatek na pojistném a na penále na veřejné zdravotní pojištění, a to jak v České republice, tak v zemi sídla, místa podnikání či bydliště dodavatele;
- h) nemá nedoplatek na pojistném a na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti, a to jak v České republice, tak v zemi sídla, místa podnikání či bydliště dodavatele;
- i) nebyl v posledních třech letech pravomocně disciplinárně potrestán či mu nebylo pravomocně uloženo kárné opatření podle zvláštních právních předpisů, pokud dodavatel vykonává tuto činnost prostřednictvím odpovědného zástupce nebo jiné osoby odpovídající za činnost dodavatele vztahuje se tento předpoklad na tyto osoby;
- j) není veden v rejstříku osob se zákazem plnění veřejných zakázek;
- k) nebyla v posledních třech letech pravomocně uložena pokuta za umožnění výkonu nelegální práce podle zvláštního právního předpisu.

5.2. Uchazeč v nabídce předloží tyto doklady:

1. Pojistnou smlouvu, jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou dodavatelem třetí osobě. Limit pojistné částky musí být roven minimálně velikosti zakázky, doba pojištění min. do konce roku 2015.
2. Seznam stavebních prací provedených dodavatelem za poslední 2 roky a osvědčení objednatelů o řádném plnění nejvýznamnějších z těchto stavebních prací; tato osvědčení musí zahrnovat cenu, dobu a místo provádění stavebních prací a musí obsahovat údaj o tom, zda byly tyto stavební práce provedeny řádně a odborně. Minimálně 1 "osvědčovaná" akce musí být v hodnotě velikosti prováděné zakázky.

5.3. Technické podmínky stanoví zadavatel odkazem na následující dokumenty podle uvedeného pořadí:

- české technické normy přejímající evropské normy nebo jiné národní technické normy přejímající evropské normy evropská technická schválení
- obecné technické specifikace stanovené v souladu s postupem uznávaným členskými státy Evropské unie a uveřejněné v Úředním věstníku Evropské unie
- mezinárodní normy, nebo
- jiné typy technických dokumentů než normy, vydané evropskými normalizačními orgány
- jiné typy technických dokumentů než normy vydané evropskými normalizačními orgány

U každého odkazu podle jednotlivých odrážek tohoto odstavce zadavatel připouští použití i jiných, kvalitativně a technicky obdobných řešení.

- 5.4. Zadavatel požaduje, aby uchazeč k zajištění plnění svých povinností vyplývajících z účasti v zadávacím řízení poskytl jistotu. Zadavatel požaduje jistotu ve výši 100.000 Kč. Jistotu poskytne uchazeč formou složení finanční částky na účet zadavatele, nebo formou bankovní záruky nebo pojištění záruky. Číslo účtu pro složení jistoty je: 1883001369/0800 vedeného u České spořitelny a.s.

6. Obchodní a platební podmínky

- 6.1. Platba bude provedena až po úplném dokončení díla. Splatnost faktury je 15 dní.
- 6.2. Objednatel poskytne zhotoviteli právo přístupu a užívání všech částí staveniště během doby plnění veřejné zakázky.
- 6.3. Dílo se považuje za řádně a včas ukončené, pokud bylo provedeno bez vad a nedodělků včetně odstranění vad a nedodělků zjištěných při kolaudačním řízení, má vlastnosti stanovené právními předpisy, uzavřenou smlouvou, technickými normami a bylo převzato objednatel.
- 6.4. Zhotovitel podnikne veškeré přiměřené kroky pro ochranu životního prostředí (jak na staveništi, tak mimo něj) a pro omezení škod a obtěžování lidí i majetku způsobeného znečištěním, hlukem a dalšími důsledky jeho činností. Zhotovitel zajistí, aby emise a povrchová znečištění, způsobená jeho činností, nepřesáhly hodnoty předepsané odpovídajícími předpisy.
- 6.5. Obsah návrhu smlouvy o dílo:
1. identifikace smluvních stran
 2. vymezení předmětu plnění
 3. celková doba realizace rozdělena
 4. celková cena díla včetně DPH a podmínek překročení ceny služby
 5. platební podmínky
 6. záruky
 7. odpovědnost za vady a nedodělky, povinnost pojištění stavby dodavatelem
 8. smluvní pokutu za nedodržení termínu dokončení
 9. smluvní pokuty
 10. ujednání (viz další podmínky zadávací dokumentace)

Návrh smlouvy musí být datovaný, orazítkovaný a podepsaný uchazečem.

7. Prohlídka místa plnění

Prohlídka místa plnění nebude poskytována. Místo plnění je veřejně přístupné a uchazeč si jej může kdykoliv bez omezení prohlédnout.

8. Způsob hodnocení nabídek podle hodnotících kritérií

- 8.1. Podané nabídky budou hodnoceny podle ekonomické výhodnosti a zadavatel stanovil dílčí kritéria pro hodnocení nabídek takto:

Nabídková cena (včetně DPH)	váha 70%
Počet měsíců výstavby stavebních objektů SO 01, SO 06 a SO 08 (v kal. měsících)	váha 25%
Záruční lhůta v kal. měsících	váha 5%

- 8.2. Hodnocení nabídek proběhne bodovací metodou. U kritéria *nabídková cena a počet měsíců výstavby* získá nejvyšší počet bodů (100) nabídka s nejnižší cenou a nabídka s nejnižší lhůtou výstavby stavebních objektů SO 01, SO 06 a SO 08. Bodový výsledek pro ostatní nabídky vznikne násobkem 100 a poměru hodnoty nejvhodnější nabídky k hodnotě nabídky. Pro kritérium počet měsíců výstavby jsou zadavatelem dány limity spodní a horní hranice počtu měsíců výstavby v rozsahu 5 – 13. Smyslem kritéria *Počet měsíců výstavby stavebních objektů SO 01, SO 06 a SO 08* je provést tuto stavební činnost v co nejkratším termínu, nejlépe do konce roku 2014, a to z důvodu špatného stavu (chybějící infrastruktury) v těchto lokalitách (ochrana zdraví a majetku občanů). U kritéria *záruční lhůta v kal. měsících* získá nejvyšší počet bodů (100) nabídka s nejdelší zárukou. Bodový výsledek pro ostatní nabídky vznikne násobkem 100 a poměru hodnoty nabídky k hodnotě nejvhodnější nabídky. Pro kritérium záruční lhůta v kal. měsících jsou zadavatelem dány limity spodní a horní hranice délky záruky v rozsahu 24 – 60 měsíců. Záruka bude uvedena jednou hodnotou ve smlouvě o dílo. Bude-li smlouva o dílo obsahovat více hodnot /délek záruk pro různá plnění/, bude pro účely hodnocení /bodování/ použita nejkratší uvedená lhůta. Smyslem kritéria *Záruční lhůta v kal. měsících* je ekonomické hledisko, tedy získat pro dílo jako celek co nejdelší záruční lhůtu.
- 8.3. Výsledné body u dílčích kritérií jsou násobeny váhou přiřazenou ke každému dílčímu kritériu.
Po obodování a součtu bodů za nabídku bude stanoveno pořadí. Nabídka s nejvyšší bodovou hodnotou se po splnění ostatních podmínek zadávací dokumentace stává vítěznou.
9. **Požadavky zadavatele, podmínky poskytnutí zadávací dokumentace**
- 9.1. Smlouva o dílo musí obsahovat podmínku zadavatele na závazek uchazeče umožnit přístup kontrolním orgánům ve smyslu zákona č. 320/2000 Sb., o finanční kontrole, v platném znění (poskytovateli dotace, Ministerstvu pro místní rozvoj, Ministerstvu financí, auditnímu orgánu, Evropské komisi, Evropskému účetnímu dvoru, Nejvyššímu kontrolnímu úřadu, příslušnému Finančnímu úřadu a dalším kontrolním úřadům) do objektů a na pozemky dotčené projektem a jeho realizací a provést kontrolu dokladů souvisejících s projektem).
- 9.2. V případě zakázky na stavební práce stanovuje zadavatel podmínku, že technický dozor u téže stavby nesmí provádět dodavatel ani osoba s ním propojená.
- 9.3. Zadavatel si vyhrazuje právo zadání veřejné zakázky před uzavřením smlouvy kdykoliv zrušit, nebo odmítnout všechny předložené nabídky, změnit nebo doplnit obchodní a technické podmínky.
Případné požadavky na změnu zadávacích podmínek zadavatelem budou uplatněny vůči všem uchazečům shodně, a to písemnou formou.
- 9.4. Zodpovězení dotazů (dodatečné informace) zajistí kontaktní osoba na základně písemné žádosti či e-mailu zaslaného nejpozději 2 pracovní dny před uplynutím lhůty pro podání nabídek. Dotazy požadované telefonicky nebudou z důvodu následné průkaznosti zodpovídaný. Uchazeč je při e-mailové komunikaci si povinen vyžádat od kontaktní osoby potvrzení o doručení e-mailu. Zadavatel, prostřednictvím kontaktní osoby bez

zbytečného odkladu poskytne dodatečné informace všem uchazečům, kterým poskytl zadávací dokumentaci.

- 9.5. Zadávací dokumentace/výzva, případná doplnění a doplňující informace jsou uveřejněna na stránkách poskytovatele dotace: www.rr-strednimorava.cz. Zadávací dokumentaci poskytuje nejpozději 2 pracovní dny ode dne doručení žádosti uchazeče k rukám kontaktní osoby paní Ing. Pavla Ochránová, tel.: 777 684 687, email: pavla@ochranova.cz. Zadávací dokumentace bude poskytnuta za částku 1.500 Kč. Zadávací dokumentaci je možno si vyzvednout po předchozí telefonické domluvě osobně na adrese Mírov 116, 789 01 Mírov, nebo ji obdržet poštovní službou s připočtením poštovného dle sazeb České pošty.
- 9.6. Náklady na účast v soutěži a zpracování nabídky nebudou uchazečům hrazeny.

V Bělottíně dne 18.4.2014



Mgr. Eduard Kavala
starosta obce Bělottín

Vypracovala: Ing. Pavla Ochránová, administrátor a kontaktní osoba zadavatele

Schválil: Mgr. Eduard Kavala, zadavatel